

СОГЛАСОВАНО:Главный инженер
ООО «Пурнефть»« 02 » 11 2021
Е.П. Белозор**УТВЕРЖДАЮ:**Генеральный директор
ООО «Пурнефть»« 02 » 11 2021
А.В. Поляков**Задание на проектирование объекта:
«Резервуарный парк №1 Присклонового месторождения»**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Основание для проектирования	1. Производственная программа 2021 – 2022 гг.
2	Район, пункт, площадка строительства	Ямало-Ненецкий автономный округ, Тюменская область, Пуровский район, Усть-Пурпейский лицензионный участок.
3	Заказчик	ОАО «НК «Янгпур» (для дочернего предприятия ООО «Пурнефть»)
4	Проектная организация	Определяется на основании тендерной процедуры.
5	Вид строительства	Капитальное строительство.
6	Цель проектирования	Увеличение объемов подготовки и реализации УВС.
7	Требование к проектной организации	Наличие свидетельств о допуске к производству работ по проведению инженерных изысканий и подготовке проектной документации, выданных саморегулируемыми организациями.
8	Авторский надзор за строительством	Требуется. Предусмотреть не менее 3х выездов по 2 дня каждый.
9	Сроки выполнения проектных работ	ноябрь 2021-декабрь 2022. - Опросные листы на закупаемое оборудование не позднее февраля 2022г. - Рабочая документация согласованная заказчиком не позднее марта 2022г.
10	Выделение этапов в проекте	По согласованию с Заказчиком после рассмотрения ОТР.
11	Стадийность проектирования.	1. Инженерные изыскания. 2. ОТР – должны быть согласованы не позднее 30.01.2021г. <i>В ОТР в обязательном порядке предусмотреть размещение трех РВС-1000, с приложением технологических схем обвязки трех РВС-1000. Предусмотреть границы резервуарного парка с учетом размещения всех технологических линий.</i> <i>После согласования ОТР – по данному проекту выполняется полный комплекс проектных работ по одному РВС-1000м3.</i> 3. После согласования ОТР в срок до 30.03.2022г. выдать опросные листы на закупку технологического оборудования, согласно утвержденного ОТР. - После согласования ОТР утвердить у Заказчика этапность выполнения строительно-монтажных работ, позволяющих вводить в эксплуатацию объект отдельными этапами 4. Рабочая документация.

		Срок выдачи, согласованной РД не позднее 30.03.2022г. РД выдается с полной ведомостью ТМЦ в закупку с разделением на подобъекты. 5. Проектная документация. 6. Прохождение экспертиз.
12	Режим работы	1. Непрерывный, круглосуточный. 2. Организация работы персонала – вахтовый метод. 3. Принятые технологии должны соответствовать действующим нормам Российской Федерации.
13	Особые условия строительства	1. Проектируемый объект расположен вблизи действующих коммуникаций и объектов добычи нефти. 2. Проектируемый в настоящем задании объект в соответствии с положениями Федерального Закона «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116 от 21.07.1997г., идентифицируется как опасный производственный объект, категорию опасности определить проектом, приказа Ростехнадзора от 15.12.2020 №529 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности складов нефти и нефтепродуктов», приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №534 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности в нефтяной и газовой промышленности. 3. На проектируемом объекте обращаются опасные вещества: нефть, газ, газовый конденсат. 4. Уровень ответственности зданий и сооружений в соответствии с Федеральным Законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» определить проектом.
14	Основные технико-экономические показатели объекта проектирования	1. ОТР-Три единицы РВС-1000 м3. 2. Полный комплекс проектных работ – Один РВС-1000м3.
15	Расчетная стоимость строительства	1. Стоимость строительства определить при разработке документации. 2. Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях: в базовых ценах 2001г. и в текущих ценах с применением индексов согласованных с Заказчиком в ПО «РИК», с выделением потребности в ресурсах по локальным, объектным сметам и в сводном сметном расчёте (трудозатраты рабочих и механизаторов - кол-во чел/час, кол-во маш./час, стоимость ресурсов). На основании ПОС указать номенклатуру машин и механизмов с количеством маш./час; трудозатраты строительных рабочих и механизаторов в чел/час, а также номенклатуру и количество необходимых ресурсов в текущем уровне цен. Предоставить ведомости работ и ТМЦ.
16	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	1. Режим работы предприятия – круглосуточный, круглогодичный. 2. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатация

		объекта должны соответствовать нормам Российской Федерации. 3. При разработке документации предусмотреть применение отечественного импортозамещающего оборудования. В случае отсутствия аналогов оборудования отечественного производства, рассмотреть возможность применения импортного оборудования.
17	Потребность в инженерных изысканиях	1. Инженерные изыскания выполнить силами проектной организации в соответствии с Приложением №2. 2. Получение согласований при пересечении коммуникаций, принадлежащих сторонним организациям.
18	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	1. Разработать раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (ОВОС) в случаях, предусмотренных ст.11 и ст.12. закона Российской Федерации от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе», организовать и провести общественные обсуждения в соответствии с «Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», утвержденным Приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 №372. Раздел ОВОС выполнить отдельным томом, представить материалы общественных обсуждений. 2. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, законодательных и нормативных документов Российской Федерации в области охраны окружающей среды. 3. Проектная документация должна соответствовать требованиям законодательства и нормативной документации в области охраны окружающей среды действующей на момент разработки и периода ее согласования. 4. При отсутствии необходимости разработки каких-либо из указанных требований представить соответствующее обоснование в текстовой части раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».
19	Технологическая связь	При разработке проектных решений предусмотреть рациональное использование имеющихся ресурсов технологической связи, в том числе в соответствии с Приложением №4.
20	Энергоснабжение	При разработке проектных решений предусмотреть электроснабжение в соответствии с Приложением №3.
21	Автоматизация технологических процессов	Проектную документацию в части автоматизации выполнить в соответствии Приложением №4.

22	Требования к разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1. В соответствии с требованиями ст.48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.32 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 предусмотреть отдельный раздел «Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». 2. Указанный раздел разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства» с учетом актуальных изменений и дополнений». 3. В установленном порядке осуществить сбор исходных данных для разработки мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
23	Требования по пожарной безопасности	1. Выполнить в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 21.12.2004 №69-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании», и другими действующими нормативными документами Российской Федерации регламентирующих вопросы пожарной безопасности. 2. При необходимости разработать и согласовать с надзорными органами «Специальные разделы технических условий» «ОБ ОПО», «Расчет пожарных рисков» и прочих разделов, необходимых для прохождения экспертизы проектной документации. 3. Предусмотреть мероприятия согласно Постановлению Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», а также требования СП. 2.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты, СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».
24	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	1. Разработать отдельным томом: а) «Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов

		проектной документации и требованиях к их содержанию. 2. Разработать в составе раздела «Проект организации строительства»: а) Перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих требования охраны труда» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». б) «Перечень мероприятий по предотвращению в ходе строительства опасных инженерно-геологических и техногенных явлений, иных опасных природных процессов» и «Перечень мероприятий по обеспечению на линейном объекте безопасного движения в период его строительства» в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». 3. При разработке учесть нормативные требования СП 12-136-2002, СП 2.2.1.1312-03, СП 2.2.2.1327-003, СанПиН 2.2.3.1384-03, СНиП 12-03-2—1, СНиП 12-04-2004 и прочих НТД действующих на момент прохождения экспертизы проектной документации.
25	Мероприятия по обеспечению промышленной безопасности	Разработать технологический регламент на опасный производственный объект в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №534; в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности для опасных производственных объектов магистральных трубопроводов», утвержденных приказом Ростехнадзора от 11.12.2020 №517.
26	Требования к оформлению землеустроительной документации. (Предварительное согласование с Заказчиком по наименованию объекта доотвода земельного участка на соответствие с названием существующего договора аренды земельного участка и проекта)	1. При необходимости выполнить доотвод лесных участков в случае выхода за границы ранее отведенных лесных участков. 2. Землеустроительные работы по доотводу лесных участков выполняются Подрядчиком. В случае доотвода лесных участков необходимо выполнить полный комплекс землеустроительных и кадастровых работ, а именно: - получение сведений из государственного лесного реестра (схема, выписка, границы ГЛР); - разработка, согласование и утверждение проектной документации земельного (лесного) участка в ДППР ЯНАО; - оформление межевого плана и постановка на кадастровый учет земельных (лесных) участков; - получение приказа об утверждении проектной документации лесного участка;

		- подготовка и подача заявления в ДППР ЯНАО на получение приказа о предоставлении лесного участка в аренду; - получение договора аренды лесного участка и заключения ДППР ЯНАО, его подписание; - разработка проекта рекультивации земель и проекта освоения лесов, предварительно согласованные с Заказчиком; - предоставление ДППР ЯНАО на согласование и проведение государственной экспертизы проекта освоения лесов; - получение приказа и положительного заключения ДППР ЯНАО об утверждении государственной экспертизы проекта освоения лесов; - подача лесной декларации в соответствии со ст.26 Лесного кодекса РФ, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30.07.2020 № 39 «Об утверждении формы лесной декларации», Приказом Минприроды России от 29.04.2021 №303 в Таркосалинский лесхоз; - предоставление информации в ДППР ЯНАО о породном составе древесины с планируемым завершением рубки; - сопровождение договора купли-продажи древесины и подписание МТУ «Росимущество» в г. Тюмень по доверенности «Заказчика»; - составление отчета по форме 1ИЛ; - предоставление информации в ДППР ЯНАО о породном составе древесины; - сопровождение и подписание договора купли-продажи древесины в МТУ «Росимущество» г. Тюмень по доверенности Заказчика.
27	Требования к техническим и технологическим решениям	Все технические и технологические решения согласовать с Заказчиком до разработки проектной и рабочей документации. Срок эксплуатации оборудования – 20 лет.
28	Особые условия строительства	Строительство в условиях действующего производства. Район Крайнего севера.
29	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	1. Проектную документацию выполнить с использованием передовых технологий и применением материалов и оборудования отечественного производства, соответствующего нормам противопожарной и экологической безопасности. 2. Обеспечить соответствие проектной документации требованиям Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
30	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	Раздел проектной документации «Архитектурные решения», согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», должен содержать графическую часть и описание архитектурно-художественных решений зданий и сооружений.

31	Требования к сметной документации	1. Стоимость строительства определить при разработке документации. 2. Сводный сметный расчет выполнить в двух уровнях: в базовых ценах 2001г. и в текущих ценах с применением индексов согласованных с Заказчиком в ПО «РИК», с выделением потребности в ресурсах по локальным, объектным сметам и в сводном сметном расчёте (трудозатраты рабочих и механизаторов - кол-во чел/час, кол-во маш/час, стоимость ресурсов). На основании ПОС указать номенклатуру машин и механизмов с количеством маш/час; трудозатраты строительных рабочих и механизаторов в чел/час, а также номенклатуру и количество необходимых ресурсов в текущем уровне цен. 3. Предоставить ведомости работ и ТМЦ. 4. Провести экспертизу сметной документации.
32	Требования к составу и оформлению проектной документации	Комплектность и вид – в соответствии с Градостроительным кодексом, Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 (с изменениями на 28.04.2017г.), требованиями ст.15 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ. Оформление рабочей документации в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. По каждому разделу предоставить ведомость работ. Разработать раздел ИТСО в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.05.2012 №458дсп «Об утверждении Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов ТЭК», Федеральный закон от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса». Соответствие НТД, действующим на момент прохождения экспертизы проектной документации.
33	Перечень согласований с федеральными надзорными органами к их содержанию	1. Получить все необходимые заключения и справки для сдачи и прохождения проектной документации на экспертизу. Все согласования, получение необходимых справок, актов необходимых для прохождения экспертизы выполняются за счет Подрядной компании. Экспертиза проектной документации, сметной и инженерных изысканий оплачивается Заказчиком. При получении отрицательного заключения экспертизы повторное прохождение экспертизы оплачивает Подрядчик. 2. Разработать Отчёт ОНИР, получить заключение Историко-культурной экспертизы, Акт ГИКЭ, согласование Службы охраны памятников ЯНАО. 3. Провести сопровождение экспертиз и согласование проекта во всех надзорных и инспектирующих организациях с заключением и исполнением, соответствующих договоров за счет Подрядчика. 4. Провести государственную экологическую экспертизу проектной документации. Оплата за проведение общественных слушаний и всех необходимых справок, платежей необходимых для прохождения экологической экспертизы возла-

		гается на Подрядчика. Экологическая экспертиза проектной документации оплачивается Заказчиком. 5. Разработать проект СЗЗ с получением на него заключение экспертизы, решение об установлении СЗЗ в Роспотребнадзоре за счет Подрядчика.
34	Особые условия	1. Обеспечить конфиденциальность сведений и информации, касающихся объекта проектирования, выполнения проектно-изыскательских работ и полученных результатов. Право интеллектуальной собственности на созданную проектную документацию переходит от Подрядчика к Заказчику в момент подписания, акта сдачи-приемки выполненных работ. 2. Оформить схему КППТ (кадастрового плана территории), заключить с Собственником договоры субаренды (сервитуты) на земельные участки в случае пересечения со смежными земельными участками. 3. На основании схемы КППТ по действующим и новому договору аренды земельных (лесных) участков проектной организации необходимо: - Разработать на площадной объект ГПЗУ на все земельные участки, входящие в состав проекта и в зону проектирования. - Согласовать с Заказчиком ГПЗУ по перечню земельных участков с кадастровыми номерами, входящих в состав проекта и в зону проектирования. 4. Заключить с Собственником договоры субаренды (сервитуты) на земельные участки в случае пересечения смежных земельных участков. *Все необходимые условия должны соблюдаться для подготовки всей правоустанавливающей документации для разрешения на строительство/ввод. 5. Любые дополнительные расходы, связанные с получением положительного заключения экспертизы, возлагаются на проектную организацию. Результатом выполненных работ считается проектная документация (в том числе рабочая документация все разделы) получившая положительное заключение экспертизы. Удержание в размере 40% от стоимости не является резервируемой суммой, а выплачивается подрядчику только после полного выполнения работ согласно, технического задания. И является гарантией выполнения работ в полном комплексе.
35	Количество экземпляров выдаваемой ПСД	Документацию, получившую положительное заключение госэкспертизы выдать в 3-х экземплярах, 1 экз. - в электронном виде, в редактируемом и не редактируемом формате (РД: *.dwg, *.pdf; ПД: *.dwg, *.docx, *.xlsx *.pdf).
36	Дополнительные требования	В составе пояснительной записки дополнительно разработать раздел «Ведомость объемов работ» по каждому объекту.

		Результатом выполненных работ считается проектная документация (в том числе согласованная Заказчиком рабочая документация все разделы) получившая положительное заключение экспертизы.
37	Авторский надзор за строительством	Требуется на весь период выполнения строительно-монтажных работ – выезд представителей проектной организации на объект в период строительства, проверка и согласование изменений в проектных решениях, возникающих на этапе строительства (не требующих прохождения повторной экспертизы проектной документации). Предусмотреть не менее 3х выездов на объект по требованию заказчика. Каждый выезд должен быть не менее 2х дней, с возможностью закрытия актов за каждый выезд. Внесение необходимых изменений в ходе выполнения СМР – должно быть учтено в коммерческом предложении, без дополнительных оплат.
38	Приложения	Приложение 1 – Обзорная схема; Приложение 2 – ТУ на инженерные изыскания; Приложение 3 – ТУ на электроснабжение; Приложение 4 – ТУ разработку разделов Автоматизация, Связь, Пожарная сигнализация; Недостающие исходные данные подготавливаются и передаются Заказчиком по запросу в согласованные с Исполнителем сроки.
39	Примечания	По каждому из этапов работ предусмотрено 40% резервирования оплаты. Удержание в размере 40% от стоимости не является резервируемой суммой, а выплачивается подрядчику только после полного выполнения работ согласно, технического задания (получения положительного заключения экспертизы проектной документации) и является гарантией выполнения работ в полном объеме.

Разработал:

Главный специалист по обустройству месторождений и землеустройству

Согласовано:

Начальник ОКС

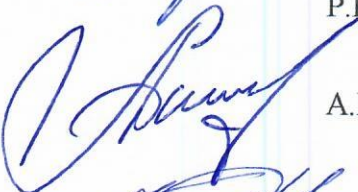
И.о. заместителя директора - главного геолога

Главный метролог - начальник службы МАС

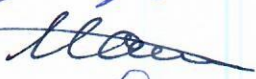
Главный энергетик

Заместитель директора по ОТ, П и ЭБ


Р.Ю. Колоколов


А.В. Дьяченко


С.Н. Кадол


К.М. Малицкий


Д.С. Попов


С.Н. Драко

Главный маркшейдер

Начальник ПТТО

Главный механик

Ведущий инженер по землеустройству

Ведущий инженер ОКС



П.В. Погодин

А.Е. Чапурин

А.В. Третьяков

Е.А. Мороз

В.В. Андреев