



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«Нефтяная компания «Янгпур»**

ИНН 7718887053 КПП 771801001 ОГРН 1127746385161

107113, Российской Федерации, г. Москва,
ул. Сокольнический вал, д.2 А
тел: (34936) 5-23-64 доб. 109
e-mail: snab@yangpur.ru

Исх. № 1158-ен от 25.07 2023 года

РУКОВОДИТЕЛЮ ПРЕДПРИЯТИЯ

АО «НК «Янгпур» приглашает Вас принять участие в процедуре закупки клининговых услуг на объекте «Офисное здание по адресу: г. Губкинский, мкр. № 6, д. 4.».

1.Наименование и количество:

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Площадь для уборки, м ²	Периодичность	Иные сведения
1	Услуга по комплексной уборке и санитарно-гигиеническому содержанию офисного здания	2017,20	Ежедневно	Место для хранения инвентаря предоставляет Заказчик на объекте выполнения услуг

2. Требования к техническим характеристикам оказываемых услуг:

Мытьё полов, плинтусов, радиаторов, мусорных корзин, унитазов, раковин, сантехники, стен из кафеля, перегородок и дверей в туалетах, прочих моющихся поверхностей производится с добавлением моющих и дезинфицирующих средств.

Мытьё твердых поверхностей производится с учетом покрытия.

На поверхности стекла, зеркал, кафельной плитки, полированных поверхностей после оказания услуг по уборке не должно быть разводов и замутнения, поверхности должны иметь характерный блеск.

При уборке и химической чистке изделий и предметов (мебель, кресла (кожа, кож.зам, тканевое покрытие), картины, жалюзи, шторы, предметы интерьера и т.п.) необходимо учитывать материал, из которого изделие изготовлено.

Персонал должен быть одет в форменную специальную одежду Исполнителя.

Уборочный инвентарь предоставляет Исполнитель. Уборочный инвентарь для пола и стен должен быть раздельным, иметь четкую маркировку, применяться раздельно для кабинетов, коридоров, санузлов.

Исполнитель оказывает услуги по уборке помещений Заказчика, с использованием собственных моющих, чистящих средств и инвентаря (оборудования) в необходимом количестве для качественной уборки помещений, в целях исключения повреждений поверхностей мебели, пола, стен, окон и др. изделий (царапины, сколы и т.п.). Все средства клининговой химии для уборки должны иметь сертификаты соответствия и отвечать требованиям промышленной безопасности и нормам СанПиН, а также не должны иметь истекший к моменту использования срок годности. Применяемые моющие, чистящие и дезинфицирующие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными, не причиняющими вред здоровью, иметь относительно низкую токсичность (4, 3 класса опасности). Качество оказываемых услуг должно соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Материалы, товары, оборудование, используемые в работе должны быть экологически безопасными и соответствовать:

ГОСТ 12.1.007-76 – дезинфицирующие средства;

ГОСТ Р 52254-2005 – изделия косметические, гигиенические, бытового и санитарно-гигиенического назначения;

ГОСТ Р 50962-96 – изделия санитарно-гигиенические и хозяйственные из пластмассы;

ГОСТ Р 51696-2000 – дезинфицирующие средства;

ГОСТ Р 51697-2000 – товары бытовой химии в аэрозольной упаковке;

ГОСТ Р 52161.2.2-2005 – пылесосы и водовсасывающие машины;

ГОСТ Р 52488-2005 – средства моющие (очищающие) синтетические;

ГОСТ Р 51391-99 – средства моющие.

Используемые средства должны соответствовать ГН 2.1.6.1338-03, ГН 2.1.6.1339-03;

Качество, технические характеристики, безопасность услуг, а также качество, технические характеристики и безопасность товара, применяемого при оказании услуг должны соответствовать следующим требованиям:

ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий. Общие технические условия» Постановление Госкомтруда СССР от 29.12.1990 №469 «Об утверждении нормативов времени на уборку служебных и культурно-бытовых помещений»;

СанПиН 983-72. Санитарные правила устройства, оборудования и содержания общественных уборных и другим действующим нормативно-правовым актам РФ.

3. Режимы оказания услуг:

Технология и режимы оказания услуг, должны обеспечивать беспрепятственное передвижение сотрудников Заказчика и посетителей.

Оказание услуг по уборке служебных помещений производится в согласованное с Заказчиком время.

В связи с официальным переносом выходных и праздничных дней, обеспечить уборку помещений в соответствии с графиком работы Заказчика.

Обязательно присутствие дежурного персонала для оказания услуг по поддерживающей комплексной уборке служебных помещений в течение всего рабочего дня.

Вынос мусора из мусорных корзин и урн должен осуществляться в специально отведенные мусорные контейнеры, расположенные на территории.

4. Требования к безопасности услуг:

Исполнитель обязан обеспечить безопасность жизни, здоровья, находящихся в здании Заказчика людей, а также сохранность имущества Заказчика, личных вещей

работников Заказчика и санитарно-гигиенические требования в процессе оказания услуг по уборке помещений Заказчика.

Исполнитель гарантирует сохранность поверхностей мебели, пола, стен, окон и др. изделий (отсутствие царапин, сколов и т.п.) при оказании услуг по уборке в течение все срока оказания Услуг.

Химические средства должны храниться только в закрытой заводской упаковке организаций-изготовителей в специально отведенных для этого Заказчиком местах.

В целях недопущения образования опасных для жизни веществ и/или газов, при одновременном использовании Исполнителем в период уборки нескольких химических средств, строго запрещается их смешивание.

Уборочный инвентарь и расходные материалы, подлежащие дезинфекции в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами после их применения (уборка туалетных комнат и т.д.) обязательно дезинфицируются и просушиваются Исполнителем.

Исполнитель во время уборки должен исключить попадание влаги в электрические розетки, выключатели и осветительные приборы в целях исключения несчастных случаев.

Исполнитель должен обеспечивать соблюдение установленных действующим законодательством требований по охране окружающей среды.

5. В коммерческом предложении необходимо указать:

- номер, дату коммерческого предложения;
- цену без НДС за 1 месяц выполнения услуг;
- условия оплаты;
- подпись уполномоченного лица.

6. Место выполнения услуг: ЯНАО, г. Губкинский, мкр. № 6, д. 4.

7. Срок (график) выполнения услуг: с 01.08.2023 по 31.12.2023.

8. Наименование валют, в которых может быть выражена цена технико-коммерческого предложения: любая валюта.

9. Валюта платежа: рубли РФ.

10. Условия платы: оплата по факту выполнения услуг в течение 60 (шестидесяти) календарных дней. Возможны иные условия оплаты по согласованию с Заказчиком.

11. Основные критерии определения победителя (в порядке убывания значимости):

- минимальная стоимость;
- оплата по факту выполнения услуг.

12. Участник имеет право отозвать, или изменить свое технико-коммерческое предложение, но не позднее конечного срока подачи технико-коммерческих предложений.

13. Участникам, прошедшим квалификационный отбор (предоставившим весь перечень документов и выдержавшим критерии закупки) и предложения которых будут допущены к процедуре оценки технико-коммерческих предложений, будет направлено письмо о снижении цен поступивших технико-коммерческих предложений (а также об уточнении и изменении иных существенных условий предложений в сторону их улучшения).

14. Не направление Участнику, подавшему технико-коммерческое предложение, письма о снижении цен поступившего технико-коммерческого предложения означает, что предложение данного Участника не допущено к процедуре оценки технико-коммерческих предложений. По письменному запросу любого

подавшего технико-коммерческое предложение Участника, ему направляется письменное уведомление о результатах рассмотрения его предложения.

15. Победитель будет определяться на основе представленного им технико-коммерческого предложения, с учетом проведенной процедуры по снижению цен и улучшению иных условий договора.

16. Победителем процедуры закупки признается Участник, предоставивший наиболее выгодное для ОАО «НК «Янгпур» технико-коммерческое предложение.

17. Коммерческое предложение просим представить до 27.07.2023 (включительно по МСК) по электронной почте: snab@yangpur.ru.

18. Особые права ОАО «НК «Янгпур»:

- Заказчик оставляет за собой право на прекращение процедуры закупки (ее отмене) на любой ее стадии, но до присуждения Участнику контракта (договора) закупки;

- Заказчик оставляет за собой право принять или отвергнуть любое технико-коммерческое предложение, или же аннулировать процесс рассмотрения и отвергнуть все предложения в любой момент до присуждения контракта (договора) закупки;

- Заказчик не связывает себя обязательством, в какой бы то ни было форме, присудить контракт закупки Участнику, предложившему наименьшую цену;

- Заказчик оставляет за собой право пересмотра решения о выборе наилучшего предложения и присуждения победителю контракта (договора) на поставку указанной продукции в случае, если условия контракта (договора) выбранного Участника будут противоречить законодательству Российской Федерации в области хозяйственного права и/или подвергать необоснованному риску хозяйственную деятельность Заказчика.

В случае реализации указанных выше прав, Заказчик не несет никакой ответственности за перечисленные действия перед Участниками. По запросу Участников, представивших технико-коммерческие предложения, Заказчик сообщает причины таких действий, но не обязан давать подробные разъяснения. Считается, что Участники, представившие свои технико-коммерческие предложения, согласны с вышеуказанными условиями.

19. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем приглашении, АО «НК «Янгпур» руководствуется законодательством Российской Федерации.

Зам. директора по общим вопросам –
начальник СМТО

А.В. Шевченко