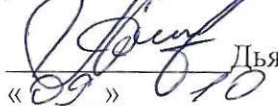


УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель директора
по строительству АО «НК «Янгпур»


Дьяченко А.В.
« 09 » _____ 2024 г.

Техническое задание

на выполнение работ по ремонту объектов:
АБК-1 и АБК-2 базы АО «НК «Янгпур» г. Губкинский промзона, панель №8 и
баня Метельного месторождения

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные параметры
1	Наименование объекта	1. АБК-1; 2. АБК-2; 3. Баня.
2	Район, пункт, площадка строительства	1. АБК-1: ЯНАО, Тюменская область, г. Губкинский, промышленная зона, панель 8, производ. база № 0010; 2. АБК-2: ЯНАО, Тюменская область, г. Губкинский, промышленная зона, панель 8, производ. база № 0010; 3. Баня: ЯНАО, Пуровский район, Известинский участок недр, Метельное месторождение, жилая зона.
3	Заказчик	АО «НК «Янгпур»
4	Цель и задачи работ	4.1. Ремонт помещений производится с целью обеспечения исправности, эксплуатационной надежности и предупреждения преждевременного износа.
5	Условия выполнения работ	Все работы выполняются силами и средствами Подрядчика в соответствии со СНиПами и ГОСТами в области строительства, настоящим техническим заданием и сметной документацией с соблюдением норм электрической и пожарной безопасности, охраны окружающей среды, письменными указаниями Заказчика. При выполнении работ необходимо соблюдение следующих нормативных документов: СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства»; СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»; СНиП 2.03.13-88. СП 29.13339.2011 «Полы» СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов»; СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»; СНиП 3.05.01-85. СП 73.13330.2016. Внутренние санитарно-технические системы зданий" СНиП 3.05.04-85 СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»; СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»; СНиП 2.01.02-85 – Противопожарные нормы; СНиП 21-09-97 – Пожарная безопасность зданий и

		<p>сооружений; СНиП 23-05-95 – Естественное и искусственное освещение; СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 – Санитарные правила и нормы; ПОТ РМ-016-2001 – Правила охраны труда.</p> <p>При выполнении работ Подрядчик должен обеспечить временный перенос датчиков пожарно-охранной сигнализации, кабельных, компьютерных и телефонных сетей (там, где это необходимо) и их работоспособность по окончанию работ.</p> <p>После окончания работ рабочее место должно быть убрано силами и за счет Подрядчика.</p> <p>Работы должны выполняться в соответствии с календарным планом без приостановки деятельности предприятия, в основном в рабочее время по согласованию с Заказчиком.</p> <p>В ходе выполнения работ необходимо обеспечить максимально комфортные условия работы сотрудникам Заказчика.</p>
6	Сроки выполнения работ	<p>Выполнение работ: октябрь 2024 г. – январь 2025 г. Работы должны быть выполнены в срок не более 90 календарных дней с момента заключения договора.</p>
7	Общие требования	<p>7.1. Для обоснования заявляемой цены Участник должен на основании ведомости объёмов работ (Приложений №№ 1, 2, 3 настоящего Технического задания), предоставить Заказчику локальный сметный расчет по разделам.</p> <p>7.2. Учтенные Участником в локальном сметном расчете материалы, изделия и оборудование должны соответствовать требованиям к применяемым материалам, изделиям и оборудованию, указанным в Приложениях №№ 1, 2, 3 настоящего Технического задания.</p> <p>7.3. Сметная документация предоставляется Заказчику в составе документов Заявки на участие в закупке.</p> <p>7.4. Работы, не учтенные подрядчиком в сметном расчете, но присутствующие в ВОР выполняются подрядчиком без увеличения стоимости работ по договору.</p>
8	Выполнения работ, договор, сроки и порядок оплаты	<p>8.1. Все работы должны выполняться на основании договора подряда, заключенного в результате регламентированной закупочной процедуры.</p> <p>8.2. Оплата по договору производится путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.</p> <p>8.3. Авансовый платеж не предусмотрен.</p> <p>8.4. Расчеты по договору производятся в течение 60 календарных дней после подписания обеими Сторонами соответствующих актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ (форма КС-3).</p> <p>8.5. Цена договора включает в себя общую стоимость</p>

		<p>выполнения всех работ, включая стоимость строительных материалов, оборудования, инструментов, расходов на перевозку, отгрузку, вывоз строительного мусора, складирование оборудования и строительных материалов, гарантийные обязательства, а также расходы по оплате всех необходимых налогов, пошлин и сборов и иные расходы, возникающие у Подрядчика в связи с исполнением обязательств по договору.</p>
9	Скрытые работы	<p>При проведении скрытых работ, Подрядчик предоставляет акты скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ.</p>
10	Требования к материалам и изделиям	<p>10.1. Подрядчик при выполнении работ должен использовать основные материалы строго в соответствии с ведомостью объёмов работ (Приложения №№1, 2, 3). Применяемые материалы согласовываются Заказчиком до начала работ. 10.2. Используемые материалы, изделия должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, должны быть новыми, то есть не бывшими в эксплуатации, не поврежденными, без каких-либо ограничений (заклад, запрет, арест и т.п.) к свободному обращению на территории Российской Федерации. 10.3. Все характеристики (параметры) материалов и изделий должны отвечать требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании. 10.4. Контроль за соответствием применяемых материалов и изделий является обязанностью лица, осуществляющего выполнение работ. 10.5. Обеспечение оборудованием, материалами для производства работ и их доставка осуществляется за счет Подрядчика и его силами.</p>
11	Контроль выполнения работ со стороны Заказчика	<p>11.1. Заказчик назначает своего уполномоченного представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ, технический надзор и контроль выполнения Работ по договору, их качество, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов условиям Договора. 11.2. Определяет объемы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей. Работы, выполненные с изменением или отклонением от Работ, указанных в сметном расчёте, не оформленные в установленном порядке, оплате не подлежат. 11.3. Обеспечивает доступ на объект сотрудников Подрядчика. 11.4. Обеспечивает Подрядчику возможность подключения к имеющимся у Заказчика источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации для целей выполнения работ, предусмотренных настоящим Техническим заданием. 11.5. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах или некачественно выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней составляется Акт с</p>

		<p>перечислением выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения. После подписания Акта Подрядчик обязан в согласованный сторонами срок своими силами и без увеличения цены Договора переделать работы для устранения недостатков выполненных работ и обеспечения их надлежащего качества.</p> <p>11.6. Проживание и питание на территории месторождения работников Подрядчика не предоставляется.</p>
12	При производстве работ Подрядчик обязан	<p>12.1. Организовать и координировать работы на объекте, обеспечить соблюдение требований законодательства, технических регламентов, настоящего Технического задания и нести ответственность за качество выполняемых работ и применяемых материалов и их соответствие требованиям настоящего Технического задания.</p> <p>12.2. Обеспечить за свой счет охрану материалов, инструментов и оборудования до передачи выполненных работ Заказчику.</p> <p>12.3. Подрядчик несёт ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, правил охраны труда и техники безопасности при проведении работ.</p> <p>12.4. Контролировать качество выполнения работ и вести учет выявленных нарушений требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений.</p> <p>12.5. Любой строительный мусор, жидкие отходы (включая, но не ограничиваясь, лакокрасочные материалы, цемент, масла, растворители и строительные смеси), иные строительные отходы (далее – отходы), которые остаются во время выполнения работ по Договору, подлежат вывозу с Объекта Заказчика незамедлительно с момента их образования. Сброс (выброс) любых отходов на прилегающую к Объекту территорию или иные не предусмотренные для этого места, строго запрещен.</p> <p>12.6. По окончании работ Подрядчик обязан произвести уборку и очистку Объекта и территории, прилегающей к Объекту от строительного и иного мусора.</p>
13	Гарантийные требования	<p>13.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения всех Работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ;</p> <p>13.2. Гарантийный срок на выполняемые по настоящему договору Работы составляет 12 месяцев с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ.</p> <p>13.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа, неправильной эксплуатации.</p>
14	Требования промышленной безопасности и охраны труда	<p>Выполняемые работы, равно как результат выполнения работ должны полностью отвечать требованиям нормативных актов по охране труда. Работники подрядной организации должны быть в полной мере обеспечены индивидуальными средствами защиты,</p>

		<p>приспособлениями и инструментом, прошедшим испытания в соответствии с действующими нормативными актами по охране труда. При производстве работ должны быть выполнены все организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасное выполнение работ, согласно действующих инструкций и положений по охране труда.</p> <p>Обязательное соблюдение требований:</p> <p>1. Инструкции «О ПОРЯДКЕ ОБРАЩЕНИЯ С ОПАСНЫМИ ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА ДЛЯ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ РАБОТЫ НА ОБЪЕКТАХ АО «НК «ЯНГПУР».</p> <p>2. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА, ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОАО «НК «ЯНГПУР».</p>
15	Особые условия	<p>1. Предоставлять в ОКС ежесуточную сводку о ходе ремонта объекта в электронном виде или по телефону.</p> <p>Перечень информации для заполнения сводки:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ объемы выполненных работ нарастающим итогом; ▪ дефицит ТМЦ; ▪ проблемные вопросы. <p>Форму сводки согласовать с Заказчиком.</p> <p>2. В случае отставания от графика выполнения работ на 10 календарных дней, Подрядчик обязан предоставить план мероприятий на устранение отставаний и усилить рабочие мощности для исключения отставаний.</p>
16	Приложения	<p>1. Ведомости объемов работ и схемы по объектам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - АБК-1 - АБК-2; - банный комплекс.

Разработал:

Главный специалист по
обустройству месторождений



Колоколов Р.Ю

Согласовано:

Начальник ОКС



Амельченко В.А

Заместитель начальника ОКС



Андреев В.В

Инженер ТН ОКС



Харитонов И.С

Инженер-энергетик



Кривошеина С.Г