



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«Нефтяная компания «Янгпур»

ИНН 7718887053 КПП 771801001 ОГРН 1127746385161 ОКВЭД 06.10.11 ОКАТО 45263591000 ОКОГУ 4210014,  
ОКПО 09798927, ОКФС 16, ОКОПФ 47 БИК 047102651, р/с 40702810167500040883, ПАО Сбербанк РФ, г. Тюмень,  
Западно-Сибирское отделение № 8647, к/с № 30101810800000000651

107113, Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Сокольники,  
ул. Лобачика, д. 17

тел: (34936) 3-68-30 (доб. 3094),

e-mail: [office@yangpur.ru](mailto:office@yangpur.ru)

Исх. 048-ОКС от 20.01. 2025 г.

Руководителям предприятий

Приглашение к участию в тендере

АО «НК «Янгпур» приглашает Вас принять участие в тендере на выполнение работ по оформлению прав аренды на земельные (лесные) участки под объекты обустройства Известинского и Усть-Пурпейского участков недр.

**Заказчик тендера:** АО «НК «Янгпур»

**Предмет тендера:** выполнение работ по оформлению прав аренды под объекты обустройства Известинского и Усть-Пурпейского участков недр.

**Объекты тендера:** объекты обустройства Известинского и Усть-Пурпейского участков недр.

**Планируемый срок выполнения работ:** февраль 2025 года - ноябрь 2025 года

**Объем работ:** указан в техническом задании (Приложение № 1).

**Условия оплаты:** Оплата по факту выполненных работ в течение 60 календарных дней с момента подписания акта выполненных работ (возможны иные условия оплаты по согласованию с Заказчиком).

**Организатор:** АО «НК «Янгпур»

**Особые условия:**

При подаче коммерческого предложения Участник тендера обязан учесть все свои расходы, связанные с выполнением работ по предмету тендера.

Участниками тендера могут быть юридические лица, удовлетворяющие следующим требованиям:

- должны быть зарегистрированы в определенном законом порядке (иметь свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе);
- должны иметь свидетельство о допуске к выполнению видов работ в соответствии с законодательством;
- должны иметь профессиональные знания, квалификацию, опыт выполнения заявленных видов работ, услуг;

Претенденты, отвечающие вышеизложенным требованиям, подают на рассмотрение конкурсной комиссии Заявку на участие в тендере с предложениями по исполнению условий тендера.

**Заявка на участие в тендере принимается в срок до 17:00 (время московское) до 04.02.2025г. по адресу:** 629830, Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Губкинский, мкр. №6, дом №4

Контактное лицо по технической части выполнения работ: ведущий инженер по землеустройству Мороз Елена Анатольевна тел.: 8 (34936) 3-68-30 (доб.3094), e-mail: [oks\\_1@yangpur.ru](mailto:oks_1@yangpur.ru)

По решению конкурсной комиссии срок подачи заявки может быть продлен. Претендент вправе обратиться к Организатору с письменным заявлением об отсрочке представления заявки.

**В заявке на участие в тендере претендент представляет следующие сведения:**

- а) расчет стоимости работ по каждому объекту тендера;
- б) сроки (периоды) выполнения работ по каждому этапу выполнения работ;
- в) копии действующих лицензий (при лицензировании соответствующих видов деятельности) и других разрешений на выполнение заявленных видов работ;
- г) копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенную претендентом;
- д) информация о выполнении аналогичных работ (оказании услуг) за последние три года, в т.ч. на территории ЯНАО (деловая репутация);
- е) бухгалтерскую отчетность (форма 1, форма 2) за предшествующий проведению тендера отчетный период.

В информацию претендента могут включаться и другие сведения, интересующие Заказчика.

Конкурсная комиссия имеет право вызывать участников для дачи разъяснений, запрашивать у них и из других источников дополнительные сведения, документы, проводить переговоры в целях разъяснения положений заявки, так же комиссия имеет право проверять достоверность данных, представленных претендентами.

Участник вправе в письменной форме изменить или отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок на участие в тендере.

Участник несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в тендере.

Участники или их представители не вправе присутствовать при оценке заявок.

**Критерии определения победителя в порядке убывания значимости:**

- а) минимальная стоимость;
- б) оплата по факту выполненных работ;

**Обязательные требования к претендентам для допуска к процедуре тендера (информацию которую необходимо предоставить вместе с коммерческим предложением):**

- а) наличие собственных материально-технических ресурсов, качественные характеристики оборудования, используемого при выполнении работ;
- б) наличие квалифицированных трудовых ресурсов, необходимых для выполнения работ;
- в) финансовая устойчивость и обеспеченность собственными средствами, достаточными для выполнения работ, которые подтверждаются данными бухгалтерской отчетности;
- г) срок и объём предоставления гарантии качества выполнения работ;
- д) положительный опыт работы с предприятиями и организациями (наличие соответствующих рекомендаций), в т.ч. на территории ЯНАО, не менее 3х-отзывов о выполнении аналогичных работ;
- е) отсутствие аффилированных участников тендера, как между собой, так и по отношению к членам конкурсной комиссии и сотрудникам Общества;

**Конкурсная комиссия вправе отклонить заявку на участие в тендере в случаях, если:**

- а) участник не представил необходимые документы, указанные в приглашении;
- б) участник отказался дать разъяснение положений заявки;
- в) выявлены недобросовестные действия участника;
- г) участник находится в стадии банкротства либо выявлена его финансовая неустойчивость.

Участникам, прошедшим квалификационный отбор и предложения, которых будут допущены к процедуре оценки коммерческих предложений, будут направлены приглашения для прибытия на переговоры по вопросу снижения цен поступивших коммерческих предложений, а также вопросам уточнения и изменения иных существенных условий предложений в сторону их улучшения.

Не направление Участнику, подавшему заявку на участие в тендере, приглашения для прибытия на переговоры по вопросу снижения цены поступившего коммерческого предложения означает, что предложение данного Участника не допущено к процедуре оценки коммерческих предложений. По письменному запросу любого подавшего заявку на участие тендере Участника, ему направляется письменное уведомление о результатах рассмотрения его предложения.

Победитель будет определяться на основе представленного им коммерческого предложения, с учетом проведенной процедуры по снижению цен и улучшению иных условий договора.

Победителем процедуры закупки признается Участник, предоставивший наиболее выгодное коммерческое предложение.

Тендер считается завершенным после утверждения протокола о результатах тендера Заказчиком.

**Участник, выигравший тендер, гарантирует заключение договора с Заказчиком на условиях, указанных в заявке.**

Конкурсная комиссия не принимает претензий участников и не несет имущественной или иной юридической ответственности перед ними при объявлении тендера несостоявшимся, или в случае проигрыша участников тендера.

Особые права АО «НК «Янгпур»:

- Заказчик оставляет за собой право на прекращение процедуры тендера (его отмену) на любой ее стадии, но до подписания договора на предмет выполнения работ;
- Заказчик оставляет за собой право принять или отвергнуть любое коммерческое предложение, или же аннулировать процесс рассмотрения и отвергнуть все предложения в любой момент до присуждения договора на выполнение работ;
- Заказчик не связывает себя обязательством, в какой бы то ни было форме, присудить договор на выполнение работ Участнику, предложившему наименьшую цену;
- Заказчик оставляет за собой право пересмотра решения о выборе наилучшего предложения и присуждения победителю договора на выполнение работ в случае, если условия договора выбранного Участника будут противоречить законодательству Российской Федерации в области хозяйственного права и/или подвергать необоснованному риску хозяйственную деятельность Заказчика.

В случае реализации указанных выше прав, Заказчик не несет никакой ответственности за перечисленные действия перед Участниками. По запросу Участников, представивших коммерческие предложения, Заказчик сообщит причины таких действий, но не обязан давать подробные разъяснения. Считается, что Участники, представившие свои коммерческие предложения, согласны с вышеуказанными условиями.

Срок действия предложений должен составлять не менее 45 (сорока пяти) календарных дней от даты получения технико-коммерческих предложений. Победитель процедуры закупки обязан заключить договор с Заказчиком в минимально короткий срок после получения уведомления об акцепте коммерческого предложения, но не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней от даты получения такого акцепта.

Во всем остальном, что не оговорено в настоящем приглашении, АО «НК «Янгпур» руководствуется законодательством Российской Федерации

Приложения:

1. Техническое задание;
2. Образец Заявления для регистрации в качестве участника тендера.

Начальник ОКС



Амельченко В.А.

**Техническое задание**

на выполнение работ по оформлению прав аренды на земельные (лесные) участки под объекты обустройства Известинского и Усть-Пурпейского участков недр

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Основания оформления прав аренды	Выполнение бизнес-плана 2025 год
2	Район, лесничество	ЯНАО, Пуровский район, Таркосалинское лесничество.
3	Объекты обустройства	1. «Обустройство Куста № 9 с коридором коммуникаций Метельного месторождения, Известинского участка недр»; 2. «Двухцепная воздушная линия электропередачи 110 кВ с подстанцией ПС-110/35/10 кВ на Усть-Пурпейском участке недр».
4	Цель выполнения работ и основные задачи	Необходимость работ связана с перспективой развития обустройства производственных объектов на лесных участках Известинского участка недр, без проведения торгов в соответствии с ч.3 ст.74 Лесного кодекса.
5	Исходные материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Схема расположения лесных участков; 2. Электронный вид границ.
6	Виды и состав работ	1. Формирование границ лесных участков, подлежащих внесению изменений в кадастровый учет, в соответствии с материалами кадастрового учета и государственного лесного реестра. 2. Сопровождение постановки участков на государственный кадастровый учет. 3. Выполнение работ по разработке, утверждению проектной документации лесных участков в ДПРЭ ЯНАО. 4. Выполнение работ по получению приказа и договора о предоставлении лесного участка в аренду ДПРЭ ЯНАО. 5. Выполнение работ по разработке проекта рекультивации земель и согласование ДПРЭ ЯНАО. 6. Выполнение работ по разработке проекта освоения лесов и получению положительных заключений государственной экспертиза ДПРЭ ЯНАО. 7. Оформление и приём лесной декларации в программе Аверс, для подачи через портал ГУ. 8. Оформление и приём ТОЛ (таксационного описания лесосеки) по лесным насаждениям в программе Аверс, для подачи через портал ГУ. 9. Оформление отчета по форме 1-ИЛ с руб. в программе Аверс, для подачи через портал ГУ. 10. Оформление уведомления ДПР ЯНАО о породном составе лесных насаждений, в случае признания Заказчика Покупателем, сопровождение заявки на проведение аукциона по процедуре заключения договора купли-продажи на древесину в МГУ «Росимущества» г. Тюмени.

7	Требования к выполнению работ и Подрядчику	Требования должны выполняться в последовательности этапов календарного графика и в соответствии с действующим законодательством РФ: – Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ; – Федеральный закон от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; – Федеральный закон от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; – Лесной кодекс Российской Федерации статья 23.3.
8	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – февраль 2025г. Окончание выполнения работ – ноябрь 2025г.
9	Материалы предоставляемые Подрядчиком на передачу Заказчику, предварительно в скане/ в 1 экз. в оригинале	1. Проектная документация лесного участка; 2. Приказ ДПРЭ ЯНАО об утверждении проектной документации лесного участка; 3. Выписка из ЕГРН; 4. Приказ ДПРЭ ЯНАО о предоставлении в аренду лесного участка; 5. Договор аренды лесного участка; 6. Проект рекультивации земель; 7. Согласование проекта рекультивации земель ДПРЭ ЯНАО; 8. Проект освоения лесов; 9. Заключение государственной экспертизы проекта освоения лесов ДПРЭ ЯНАО; 10. Приказ и заключение о государственной экспертизе проекта освоения лесов ДПРЭ ЯНАО; 11. Лесная декларация *извещение о приёме; 12. ТОЛ *извещение о приёме; 12. Отчет по форме 1-ИЛ с руб.*извещение о приёме; 13. Границы участков в программе «MapInfo»(МСК 89 4зона).

**Разработал:**

Ведущий инженер по землеустройству



Е.А. Мороз

Председателю конкурсной комиссии  
АО «НК «Янгпур»

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу зарегистрировать в качестве участника тендера на (предмет/объект тендера)

№ п/п	Наименование	Сведения о претенденте (заполняется претендентом)
1.	Фирменное наименование	
2.	Организационно-правовая форма	
3.	ИНН / КПП / ОГРН	
4.	ФИО руководителя организации, должность	
5.	ФИО главного бухгалтера	
6.	Юридический адрес	
7.	Фактическое местонахождение	
8.	Банковские реквизиты (наименование банка, БИК, ИНН, р/с, к/с)	
9.	Контактные телефоны (с указанием кода страны и города, сотрудника, ответственного за участие в тендере)	
10.	Факс (с указанием кода страны и города)	
11.	Адрес электронной почты	

В случае признания нашего предприятия Победителем тендера, настоящим заявлением обязуемся заключить договор в соответствии с условиями, изложенной в заявке на участие в тендере.

В приложении к настоящему заявлению:

1. Расчет цены предмета тендера с указанием порядка ее исчисления и распределения по основным видам работ, услуг; условия платежа и график платежа; гарантии; график выполнения работ и т.д.;
2. Сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг;
3. Срок, в течение которого цены на выполняемые работы, услуги, останутся неизменными;
4. Копии действующих лицензий (при лицензировании соответствующих видов деятельности);
5. Информация о выполнении аналогичных работ (оказания услуг) за последние три года, в т. ч. и на территории ЯНАО (деловая репутация);
6. Копию свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенную претендентом;
7. Бухгалтерскую отчетность (форма 1, форма 2) за предшествующий проведению тендера отчетный период.

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)