

ДОГОВОР ПОДРЯДА
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ, ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ И
ОБСЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ РАБОТ № _____

Пересвятовский с/с, 2/1

Речицкого района

«____» _____ 20__ г.

Республиканское дочернее унитарное предприятие «Белоруснефть-Промсервис» (далее – государственное предприятие «Белоруснефть-Промсервис»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Дробышевского Дмитрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____ (доверенности №__ от _____), с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Правилами заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ и (или) ведение авторского надзора за строительством, утвержденными постановлением Совета Министров РБ от 01.04.2014 №297 (далее – Правила), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является разработка Подрядчиком проектной документации, выполнение изыскательских и обследовательских работ (при необходимости выполнения) по объекту: _____ (далее – объект проектирования), в соответствии с заданием на проектирование и исходными данными, предоставляемыми Заказчиком.

1.2. Местонахождение объекта проектирования: ЯНАО, Тюменская область, Пуровский район, Усть-Пурпейский участок недр, Присклоновое месторождение.

1.3. Результатом выполнения работ по настоящему договору является разработанная Подрядчиком в соответствии с заданием на проектирование и всеми исходными данными проектная документация, согласованная с Заказчиком и органами местного управления и самоуправления, в том числе организациями, выдавшими технические условия, заключения и требования на проектирование, по которой проведена регистрация декларации о соответствии проектной документации требованиям технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (при необходимости декларирования) и получено положительное заключение в ходе проведения государственных экспертиз (при необходимости проведения).

1.4. Работа выполняется собственными силами Подрядчика.

1.5. Заказчик предоставляет Подрядчику задание на проектирование (Приложение №1 к договору), необходимые технические условия при заключении настоящего договора, а также иные исходные данные для

выполнения работ, перечень и сроки, предоставления которых предусмотрены **Приложением № 2 к договору.**

1.6. В случае обнаружения Подрядчиком в процессе выполнения работ необходимости предоставления Заказчиком дополнительных исходных данных, Подрядчик обязан направить письменное уведомление об этом Заказчику. Заказчик обязан в течение 10 рабочих дней с момента получения уведомления, предоставить Подрядчику указанные исходные данные.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Сроки выполнения работ:

начало – «___» _____ 20__ г.

окончание – «___» _____ 20__ г.

2.2. Промежуточные сроки начала и завершения выполнения отдельных этапов работ определяются в календарном плане (**Приложение №3 к настоящему договору**).

Результатом выполнения отдельных этапов работ является проектная документация или ее часть, заключение (отчет), составленный по результатам проведения инженерных изысканий или исследовательских работ (при необходимости их проведения), откорректированные (при выявлении Заказчиком недостатков), согласованные и переданные в сроки, оговоренные календарным планом.

В календарном плане предусмотрены сроки разработки, согласования и доработки, в том числе передачи Заказчику, проектной документации, ее частей, по каждому выделенному этапу.

Работы (их этапы), выполненные некачественно по вине Подрядчика, не подлежат приемке и оплате до устранения выявленных недостатков. Доработка проектной документации (при выявлении Заказчиком недостатков) производится Подрядчиком за свой счет в пределах сроков выполнения работ (их этапов) определенных в календарном плане. За нарушение сроков выполнения работ (этапов) Подрядчик несет ответственность в соответствии с п.6.2. настоящего договора.

Расчеты за работы (их этапы), выполненные по вине Подрядчика позже сроков, установленных в календарном плане, осуществляются в размере их стоимости на установленную в календарном плане дату их выполнения.

2.3. Подрядчик приступает к выполнению своих обязательств по договору с момента подписания настоящего договора.

2.4. В случае не предоставления Заказчиком недостающих исходных данных, необходимых для исполнения договора, в срок, указанный в договоре, стороны вправе перенести срок выполнения работ на количество дней, в течение которых Заказчиком не были предоставлены необходимые документы, с оформлением дополнительного соглашения к договору, в котором предусматриваются изменение срока выполнения работ и иные условия договора, связанные с изменением такого срока.

2.5. При внесении Заказчиком изменений в задание на проектирование, проектную документацию, а также при изменении исходных данных, в том

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

числе технических условий на инженерное обеспечение, Подрядчик вправе предложить Заказчику изменить конечные сроки выполнения работ, являющихся предметом договора.

2.6. В сроки выполнения работ на момент заключения договора не включаются сроки проведения государственных экспертиз.

2.7. В случае необходимости проведения государственной экологической экспертизы, передача документации в органы государственной экологической экспертизы осуществляется Подрядчиком в течение 4 (четырёх) рабочих дней после согласования документации с Заказчиком.

В случае необходимости проведения государственной (строительной) экспертизы, передача документации в органы государственной экспертизы осуществляется Подрядчиком в течение 4 (четырёх) рабочих дней после получения положительного заключения экологической экспертизы, либо по письменному обращению Заказчика.

Стоимость и сроки проведения государственных экспертиз проекта определяются после заключения Подрядчиком договоров с органами государственных экспертиз, и уточняются дополнительным соглашением к настоящему договору.

Выдача откорректированной документации Заказчику по замечаниям государственной экспертизы производится в течение 5 рабочих дней после получения положительного заключения.

2.8. При получении отрицательных заключений государственных экспертиз и согласований по вине Подрядчика повторные экспертизы и согласования проводятся за счет Подрядчика.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ

3.1. Договорная цена работ согласно Протоколу согласования договорной цены (**Приложение №4 к договору**) в действующих ценах Республики Беларусь с учетом НДС составляет — _____ белорусских рублей, в том числе НДС по ставке __% _____ белорусских рублей.

Стоимость работ по договору рассчитана в соответствии с требованиями нормативных документов для определения стоимости разработки проектной документации, принятых Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь и действующих на момент заключения договора.

3.2. Источник финансирования – собственные средства Заказчика.

3.3. В общую стоимость работ на момент заключения настоящего договора не входят расходы Подрядчика, связанные с получением необходимых согласований проектной документации на возмездной основе, проведением государственных экспертиз документации, регистрацией декларации о соответствии проектной документации требованиям технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность». Заказчик возмещает Подрядчику указанные расходы в соответствии с фактическими

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

затратами, подтвержденными соответствующими документами. Суммы данных расходов перечисляются Заказчиком Подрядчику в течение пяти банковских дней со дня подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ/акта оказанных услуг, подтверждающего получение соответствующих согласований, положительного заключения экспертиз и обеспечение регистрации декларации о соответствии.

3.4. Договорная цена подлежит пересмотру при изменении законодательства о налогах и сборах, индексов цен в строительстве и других ценообразующих факторов, а также при изменении исходных данных и (или) задания на проектирование. Изменение стоимости работ производится путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.5. Окончательная стоимость работ по договору определяется после экспертизы проектной документации по исполнительной смете, рассчитанной и утвержденной с учетом замечаний государственной экспертизы. Окончательная стоимость работ не может быть выше цены предложения Подрядчика с учетом обстоятельств оговоренных в п.3.4. договора.

3.6. За расчетный период принимается период времени, необходимый для выполнения работ (их этапов), степень детализации которых установлена в календарном плане.

Стоимость работ (их этапов) за расчетные периоды устанавливаются в пределах договорной цены.

В случае необходимости проведение государственной строительной экспертизы, выдача откорректированной проектной документации Заказчику по замечаниям государственной экспертизы после получения положительного заключения выделяется в календарном плане отдельным этапом. Срок выполнения данного этапа отображается в календарном плане с учетом п.2.7. данного договора. Предварительная стоимость данного этапа работ на стадии заключения договора определяется в размере не менее 20% от стоимости проектных работ. Окончательная стоимость данного этапа работ определяется с учетом изменения окончательной стоимости работ по исполнительной смете после государственной экспертизы.

3.7. Основанием для расчетов за результаты работ является подписанный Сторонами акт сдачи-приемки выполненных работ (их этапов)/акт оказанных услуг.

3.8. Заказчик производит оплату за выполненные работы (этапы) в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (этапов)/акта оказанных услуг.

3.9. Приемка и оплата работ по последнему этапу производится только после получения регистрации декларации о соответствии проектной документации требованиям технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ (при необходимости декларирования), при одностадийном проектировании – после получения регистрации декларации о соответствии проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы (при необходимости проведения).

3.10. В случае приостановления или прекращения по требованию Заказчика работ, не связанных с нарушением Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, фактически выполненные работы, этапы подлежат оплате в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (этапов).

4. СДАЧА И ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. После завершения Подрядчиком работ (их этапов), предусмотренных в календарном плане (приложение №3), Заказчику передаются для рассмотрения и согласования соответствующие материалы проектной документации (1 экземпляр документации по этапу в электронном виде в формате PDF). В случае выявления Заказчиком недостатков документации по соответствующему этапу, Подрядчик обязан в срок, предусмотренный в календарном плане, устранить их.

В сроки, предусмотренные в календарном плане, Подрядчик передает Заказчику материалы проектной документации, в том числе доработанные (при необходимости их доработки по замечаниям Заказчика/экспертизы), в количестве 5 (пяти) экземпляров на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате PDF, в том числе электронные базы данных смет в формате SIC, с предоставлением накладной на передачу результатов работ и акта сдачи-приемки выполненных работ (этапов)/акта оказанных услуг в количестве 3 (трех) экземпляров.

Материалы инженерных изысканий и обследовательских работ разрабатываются, и передаются Заказчику в количестве 2 (двух) экземпляров на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде в формате PDF с предоставлением накладной на передачу результатов работ и акта сдачи-приемки выполненных работ (этапов)/акта оказанных услуг в количестве 3 (трех) экземпляров.

4.2. Заказчик после получения результатов работ, накладной на передачу результатов работ, акта сдачи-приемки выполненных проектных работ (этапов)/акта оказанных услуг обязан в пятидневный срок направить Подрядчику подписанные один экземпляр накладной на передачу результатов работ, и один экземпляр акта сдачи-приемки/акта оказанных услуг, или в письменной форме мотивированный отказ от приемки результатов работ (этапов).

4.3. В случаях не подписания Заказчиком накладной на передачу результатов работ, акта сдачи-приемки выполненных работ (этапов)/акта оказанных услуг и не предоставления мотивированного отказа от приемки результатов работ, этапов в пятидневный срок работы считаются принятыми и подлежат оплате Заказчиком.

4.4. Датой совершения хозяйственной операции по настоящему договору является день завершения приемки работ (этапа работы), указанной в акте сдачи-приемки/акте оказанных услуг (дата подписания Заказчиком).

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

5.1. Заказчик имеет право:

5.1.1. Осуществлять проверку хода и качества работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его производственную и хозяйственную деятельность;

5.1.2. Отказаться от исполнения настоящего договора в любое время до сдачи результатов работ при наличии уважительных причин, уплатив Подрядчику часть установленной договорной цены за работы, выполненные до получения Подрядчиком уведомления об отказе Заказчика от исполнения договора;

5.1.3. Потребовать от Подрядчика представления обоснования договорной цены работ, являющихся предметом договора;

5.1.4. Требовать предоставления дополнительного количества экземпляров проектной документации сверх установленного соответствующими техническими нормативными правовыми актами количества за дополнительную плату по договоренности с Подрядчиком;

5.1.5. Поручить Подрядчику внесение изменений в проектную документацию, при условии, что изменения не явились следствием ошибок, путем заключения дополнительного соглашения к настоящему договору.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. Передать Подрядчику задание на проектирование, утвержденное в установленном порядке, полный комплект исходных данных и разрешительной документации, необходимых для исполнения договора;

5.2.2. Принимать, рассматривать, согласовывать и утверждать предоставляемые Подрядчиком материалы и документы, касающиеся предмета договора, в сроки, установленные договором;

5.2.3. Предоставлять Подрядчику в случаях, предусмотренных договором, дополнительные исходные данные для выполнения им условий настоящего договора по письменному запросу;

5.2.4. Направлять по запросу организаций, проводящих государственные экспертизы проектной документации, своих уполномоченных представителей для решения вопросов, находящихся в компетенции Заказчика;

5.2.5. Рассматривать вопрос об изменении договорной цены в связи с обстоятельствами, не зависящими от Подрядчика и предусмотренными условиями заключенного договора, в том числе при изменении законодательства, уточнении Заказчиком задания на проектирование, разрешительной документации и иных исходных данных, необходимых для проектирования объекта строительства;

5.2.6. В порядке и сроки, установленные договором, производить оплату выполненных работ (этапов), а также оплату расходов, предусмотренных пунктом 3.3. договора.

5.2.7. Рассмотреть и принять у Подрядчика в порядке и сроки, установленные договором, результаты работ, а при обнаружении отступлений от условий договора, вследствие которых результаты работ могут быть

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

ухудшены, а также иных недостатков в работе, сообщить об этом Подрядчику в течение пяти рабочих дней;

5.2.8. Оказывать содействие Подрядчику в согласовании готовой проектной документации с соответствующими государственными органами и органами местного управления и самоуправления;

5.2.9. Оказывать содействие Подрядчику в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.3. Подрядчик имеет право:

5.3.1. Самостоятельно определять способ выполнения работ, являющихся предметом настоящего договора, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, разрешительной документацией, техническими нормативными правовыми актами и договором;

5.3.2. Отступать от требований, содержащихся в задании на проектирование, исходных данных, только с письменного согласия Заказчика с внесением соответствующих изменений в задание на проектирование;

5.3.3. Получать плату за результаты работ;

5.3.4. Привлекать для выполнения отдельных разделов проектной документации, видов проектных и изыскательских работ в порядке, определенном законодательством, субподрядчиков на основании договоров субподряда, в случаях, если данное условие было предусмотрено процедурой закупки.

5.4. Подрядчик обязан:

5.4.1. Выполнять работы, являющиеся предметом настоящего договора, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, разрешительной документацией, нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативными правовыми актами, и настоящим договором;

5.4.2. Информировать Заказчика в письменной форме о наличии в исходных данных или разрешительной документации несоответствий условиям настоящего договора, а также о необходимости пересмотра разрабатываемой проектной документации в двухдневный срок со дня получения таких данных или документации;

5.4.3. Устранять своими силами и за свой счет допущенные по своей вине недостатки при выполнении работ, которые могут повлечь отступления от исходных данных, разрешительной документации и (или) договора, технико-экономических параметров объекта, предусмотренных заданием на проектирование;

5.4.4. Информировать Заказчика в пятидневный срок в письменной форме по его запросу о ходе разработки проектной документации;

5.4.5. Согласовывать готовую проектную документацию с Заказчиком, а при необходимости - с соответствующими государственными органами и органами местного управления и самоуправления;

5.4.6. Информировать Заказчика в письменной форме:

5.4.6.1. О представленных Заказчиком некачественно подготовленном задании на проектирование и комплекте исходных данных, необходимых для исполнения договора в порядке, установленном п.5.4.2;

5.4.6.2. Об обстоятельствах, препятствующих выполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему договору;

5.4.6.3. О невозможности получения ожидаемого результата работ.

5.4.7. Приостановить работы, являющиеся предметом договора, в случаях, указанных в пункте 5.4.6 договора, до получения от Заказчика соответствующих указаний;

5.4.8. Своими силами и за свой счет устранить в соответствии с замечаниями органов государственной экспертизы недостатки в проектной документации в сроки, установленные для проведения данных экспертиз;

5.4.9. Передать Заказчику результаты работ, в том числе промежуточные (этапы), в сроки, предусмотренные настоящим договором, а также согласованную в соответствии с законодательством проектную документацию в количестве пяти экземпляров на бумажном носителе (копии) и один экземпляр в электронном виде в формате, не позволяющем редактировать и вносить изменения в документацию, а также оригинал положительного заключения государственных экспертиз;

5.4.10. Гарантировать Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничить их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком проектной, в том числе сметной, документации;

5.4.11. Соблюдать требования, содержащиеся в задании на проектирование и исходных данных для выполнения работ, являющихся предметом договора, и вправе отступить от них только с письменного согласия Заказчика.

5.4.12. Подрядчик обязуется по каждому факту выполнения работ, оформленному актом сдачи-приемки выполненных работ/актом оказанных услуг, создать и направить электронный счет-фактуру по налогу на добавленную стоимость (далее - ЭСЧФ) на портал Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь в порядке, предусмотренном статьей 131 Налогового кодекса Республики Беларусь.

5.4.13. Подрядчик обеспечивает проведение экспертизы проектной документации при необходимости ее проведения.

5.4.14. После завершения разработки рабочих чертежей по объекту проектирования, Подрядчик обеспечивает проведение регистрации декларации о соответствии проектной документации требованиям технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (при необходимости декларирования).

5.4.15. В случае привлечения для выполнения своих обязательств субподрядчиков, Подрядчик обязан выполнять обязанности генерального подрядчика, предусмотренные Правилами.

5.4.16. На основании отдельного договора осуществлять авторский надзор за строительством объекта в порядке, предусмотренном законодательством Республики Беларусь.

5.4.14. По заданию Заказчика вносить изменения в проектную документацию в процессе реализации объекта, при условии, что изменения не явились следствием ошибок, путем оформления дополнительного соглашения к настоящему договору.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗАКАЗЧИКА И ПОДРЯДЧИКА ПРИ НЕИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

6.1. Заказчик несет ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает пению Подрядчику за:

6.1.1. Необоснованное уклонение от приемки выполненных работ, их видов (этапов), и оформления документов, подтверждающих их выполнение, - в размере 0,2 процента стоимости непринятых работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;

6.1.2. Нарушение сроков оплаты выполненных и принятых в установленном порядке работ, их видов (этапов) - в размере 0,2 процента не перечисленной суммы за каждый день просрочки платежа, но не более 10 процентов от их стоимости;

6.2. Подрядчик несет ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает пению Заказчику за:

6.2.1. Несоблюдение сроков выполнения работ, их видов (этапов), установленных в календарном плане, - в размере 0,2 процента стоимости невыполненных работ, их видов (этапов) за каждый день просрочки, но не более 20 процентов их стоимости;

6.2.2. Нарушение сроков сдачи Заказчику результатов работ, их видов (этапов), установленных договором, - в размере 0,2 процента от цены работ по договору за каждый день просрочки, но не более 10 процентов от их цены.

6.2.3. В случае уплаты предъявленных контролирующими органами к Заказчику санкций в связи с указанием Подрядчиком в ЭСЧФ недостоверных сведений, нарушения срока направления ЭСЧФ либо не направления ЭСЧФ на портал МНС Республики Беларусь, Подрядчик возмещает Заказчику сумму причиненного ущерба в течение 10 календарных дней с момента получения письменной претензии Заказчика.

6.3. Недостатки в проектной документации, допущенные по вине Подрядчика и выявленные в процессе строительства объекта, подлежат устранению Подрядчиком за свой счет в согласованные сторонами сроки, при этом общий срок устранения замечаний не должен превышать 30 календарных дней.

За несвоевременное устранение дефектов, указанных Заказчиком, в том числе выявленных как по результатам государственных экспертиз, так и после их прохождения, Подрядчик уплачивает неустойку в размере 1 (одного)

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

процента стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания срока доработки, установленного в календарном плане.

6.4. В случае, если недостатки в проектной документации, установленные в соответствии с законодательством, привели к дополнительным затратам Заказчика, Подрядчик обязан их возместить в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения письменного требования Заказчика и документов, подтверждающих дополнительные затраты.

6.5. В случае задержки оплаты выполненных работ, этапов более чем на 14 банковских дней Подрядчик вправе приостановить выполнение работ, этапов, являющихся предметом договора, до подписания соответствующего соглашения о дальнейших условиях и сроках их выполнения, а в случае задержки такой оплаты более чем на 30 дней - потребовать расторжения договора.

6.6. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить в письменной форме другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке существования и прекращении данных обстоятельств не позднее 5 (пяти) дней с момента их наступления/прекращения. Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены Белорусской торгово-промышленной палатой или иным уполномоченным органом. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: чрезвычайные явления природы, а также война, военные действия, иные явления общественной жизни, акты или действия государственных органов Республики Беларусь и непосредственно препятствующие сторонам исполнить свои договорные и иные связанные с ними обязательства.

6.7. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязательств по договору.

6.8. Окончание срока действия договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

6.9. Подрядчик не несет ответственность за:

- допущенные без согласования с ним отступления от документации в процессе строительства объекта и его эксплуатации;
- недостатки в документации, которые являются следствием недостатков задания на проектирование, разрешительной документации и исходных данных.

7. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

7.1. Внесение изменений в договор производится в письменной форме путем заключения сторонами дополнительного соглашения.

7.2. Договор может быть расторгнут до завершения выполнения работ в полном объеме по требованию:

7.2.1. Заказчика:

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

7.2.1.1. В случае неоднократного нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, являющихся предметом договора;

7.2.1.2. При нецелесообразности дальнейшего проведения работ, являющихся предметом договора;

7.2.1.3. В случае изменения условий финансирования работ, являющихся предметом договора;

7.2.2. Подрядчика - в случае, если Заказчиком более 30 дней не осуществлена оплата выполненных и переданных в установленном порядке результата работ, этапов, предусмотренных в календарном плане.

7.2.3. любой из Сторон:

7.2.3.1. Если на предложение о внесении обоснованных изменений в существенные условия настоящего договора другая Сторона не дала ответ в установленный срок или отказалась от изменения его условий;

7.2.3.2. При нахождении одной из Сторон по настоящему договору в процессе ликвидации (прекращения деятельности) или возбуждении в отношении нее производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) и открытии конкурсного производства.

7.3. При согласии Сторон на расторжение настоящего договора оформляется акт сдачи-приемки выполненных проектных работ (этапов) с указанием:

7.3.1. Стоимости фактически выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком работ;

7.3.2. Перечня передаваемых Заказчику результатов работ, в том числе требующих доработки;

7.3.3. Обязательств Сторон, связанных с расторжением настоящего договора.

7.4. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результатов работ в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случаях, если:

7.4.1. Подрядчик в течение 30 дней не приступает к исполнению договора;

7.4.2. Подрядчик выполняет работу с нарушением сроков, предусмотренных в календарном плане, что ставит под сомнение ее завершение к установленному договором сроку;

7.4.3. Во время выполнения работы стало очевидно, что она не будет выполнена Подрядчиком надлежащим образом и в назначенный срок не будут устранены указанные заказчиком недостатки.

7.5. Разрешение споров, возникающих при изменении или расторжении договора, выполняется в соответствии с п.8.8. настоящего договора.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для исполнения со дня его подписания Сторонами и действует до даты ввода объекта в эксплуатацию.

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

8.2. Стороны принимают на себя обязательство по сохранению конфиденциальности информации, ставшей известной в процессе исполнения настоящего договора.

8.3. При исполнении настоящего договора Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь и СН 1.02.02-2023.

8.4. Авторские права на разработанную по договору проектную документацию принадлежат Подрядчику. С момента полной оплаты работ Заказчику переходят имущественные права на использование проектной документации для целей строительства объекта.

8.5. Внесение изменений в утвержденную проектную документацию, связанных с принятием актов законодательства, выполнением дополнительных вариантов проектных решений, выявлением в ходе строительства объекта дополнительных объемов работ, производится Подрядчиком по предложению Заказчика в пределах срока действия договора. Условия выполнения соответствующих работ, в том числе их стоимость и порядок расчетов, определяются по соглашению Сторон путем оформления дополнительного соглашения к договору.

8.6. При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не совершать каких-либо действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для реализации иных неправомерных целей. При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не допускать действий коррупционной направленности.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от коррупционных действий и (или) неполучения другой Стороной в десятидневный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет с приложением документов, подтверждающих данный факт, другая Сторона вправе отказаться от настоящего договора в одностороннем порядке, направив соответствующее письменное уведомление первой Стороне.

Сторона, нарушившая антикоррупционные требования и (или) не обеспечившая несомнение коррупционных действий при исполнении настоящего договора своими работниками, представителями, аффилированными лицами, а также субподрядчиками и иными контрагентами, привлекаемыми ими для исполнения настоящего договора, обязана возместить другой Стороне возникшие у нее в результате этого убытки.

8.7. При изменении места нахождения или банковских реквизитов стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней со дня изменения места нахождения или банковских реквизитов уведомить об этом друг друга в письменном виде. В противном случае обязательства, исполненные в соответствии с реквизитами, указанными в настоящем договоре, считаются исполненными надлежащим образом.

8.8. Споры между Сторонами, возникающие в процессе исполнения (невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по договору), изменения или расторжения договора, рассматриваются в экономическом суде Гомельской области с обязательным соблюдением Сторонами досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров. Стороны обязаны принимать все зависящие от них меры для урегулирования разногласий, возникающих при исполнении договора. Срок рассмотрения претензии – 20 календарных дней с даты ее получения.

8.9. Доступ к строительным конструкциям, вскрытия строительных конструкций, откопка шурфов фундаментов, а также предоставление действующих нагрузок от оборудования выполняются силами и средствами Заказчика за его счет по заданию Подрядчика.

8.10. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. К настоящему договору прилагаются следующие документы, являющиеся его неотъемлемой частью:

1. Копия задания на проектирование, утвержденного в установленном порядке;
2. Перечень исходных данных и сроки их предоставления Заказчиком;
3. Календарный план;
4. Протокол согласования договорной цены;
5. Смета затрат с приложением расчета о формировании цены;
6. Документы, подтверждающие полномочия представителей Сторон на подписание договора и организации исполнения обязательств по договору, если от имени Сторон действуют их представители.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Заказчик»

Республиканское дочернее унитарное предприятие «Белоруснефть-Промсервис»
Юридический адрес:
247483, Гомельская область, Речицкий район, Пересвятовский с/с, 2/1.

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

«Подрядчик»

Подрядчик: _____

Тел. 8-02340-5-21-70

Promservis@beloil.by

Реквизиты:

УНП: 491164335, ОКПО 303576273000

Свидетельство о государственной
регистрации, выданное 01.07.2014
с регистрационным номером 491164335,
бланк свидетельства о государственной
регистрации серии КО № 0065974

Р/с: BY07BPSB30121680330109330000

в дополнительном офисе №327

ОАО " Сбер Банк ", БИК BPSBBY2X

Адрес банка: г.Речица, ул.Урицкого, 19а

Ведомственная принадлежность:

- без ведомственной принадлежности

Директор государственного предприятия
«Белоруснефть-Промсервис»

_____ Д.А.Дробышевский
м.п.

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

Перечень исходных данных и сроки их предоставления Заказчиком
По объекту «_____»

п/п	Перечень исходных данных	Срок передачи
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		

«Заказчик»

Директор государственного
предприятия «Белоруснефть-
Промсервис»_____
Д.А.Дробышевский
М.П.

«Подрядчик»

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

Календарный план

По объекту «_____»

(наименование объекта проектирования)

Наименование работ, их видов (этапов)	Сроки начала и завершения выполнения работ, их видов (этапов)	Расчетная стоимость		Источник финансирования	Результаты работ
		Сумма, рублей, всего	В % к стоимости		
Выполнение сопутствующих работ (их этапов)*, являющихся предметом договора (обследовательские работы, инженерные изыскания)			100% от стоимости сопутствующих работ (их этапов)	Собственные средства Заказчика	2 экземпляра отчетов на бумажном носителе и 1 – в формате PDF
Выполнение проектных работ (их этапов), являющихся предметом договора			80% от стоимости проектных работ (их этапов)	Собственные средства Заказчика	1 экземпляр проектной документации (в формате PDF)
Рассмотрение результатов работ Заказчиком	<i>Справочно: не менее 5 рабочих дней с момента передачи полного комплекта документации</i>				Согласование документации Заказчиком или выдача замечаний
Доработка документации по замечаниям Заказчика. Выдача документации Заказчику после доработки	<i>Справочно: не более 7 рабочих дней с момента предоставления замечаний Заказчиком</i>				1 экземпляр доработанной проектной документации (в формате PDF)
Согласование документации					

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

с Заказчиком					
Передача Подрядчиком документации в органы государственной экологической экспертизы (при необходимости)	В течение 4 рабочих дней после согласования документации с Заказчиком				
Прохождение государственной экологической экспертизы проекта (при необходимости)	Сроки и стоимость работ определяется после заключения договора с органами государственной экологической экспертизы		100% возмещение затрат Заказчиком	Собственные средства Заказчика	Положительное заключение экспертизы
Передача Подрядчиком документации в органы государственной экспертизы (при необходимости)	В течение 4 рабочих дней после получения положительного заключения экологической экспертизы, или по письменному обращению Заказчика				
Прохождение государственной экспертизы проекта	Сроки и стоимость работ определяется после заключения договора с органами государственной экспертизы		100% возмещение затрат Заказчиком	Собственные средства Заказчика	Положительное заключение экспертизы
Регистрация декларации о			100%	Собственные	Декларация о

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____

соответствии проектной документации требованиям технического регламента Республики Беларусь ТР 2009/013/ВУ			возмещение затрат Заказчиком	средства Заказчика	соответствии проектной документации
Выдача откорректированной документации Заказчику по замечаниям экспертиз	В течение 5 рабочих дней после получения положительного заключения государственной экспертизы		20% от стоимости проектных работ (их этапов)	Собственные средства Заказчика	1 экземпляр проектной документации (в формате PDF), в т. ч. сметную документацию в формате СИС, 5 экземпляров проектной документации на бумажном носителе
Утверждение документации Заказчиком					
ВСЕГО			100%		

«Заказчик»

Директор государственного
предприятия «Белоруснефть-Промсервис»

_____ Д.А.Дробышевский
М.П.

«Подрядчик»

Заказчик: _____ Г.В.Сиротко

Подрядчик: _____