

Утверждаю:
Заместитель директора
по строительству АО «НК «Янгпур»

Дьяченко А.В.
« 01 » _____ 2025г.

Дефектная ведомость
по объекту: «Здание филиала в городе Тюмени АО «НК «Янгпур»
(все материалы и оборудование – поставка Подрядчика)

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
Поз. 1 демонтаж				
1	Демонтаж водостока Ø100-125	м.п.	30	
2	Демонтаж ступеньки входной группы	м ²	2	
3	Демонтаж элементов фасада (профлиста, реек и т.д.) здания по периметру	м ²	60	
4	Демонтаж ливневого канала из швеллера h=100 мм	м.п.	19	±10% толеранса
5	Демонтаж асфальта	м ²	52	
6	Демонтаж видеокамеры	шт.	2	
7	Демонтаж рубероида кровли входной группы цокольного этажа	м ²	6	
Поз. 2 монтаж				
8	Разработка грунта вручную	м ³	26	
9	Уплотнение дна траншеи вибротрамбовкой	м ²	52	
10	Утеплитель ЭППС-50	м ²	63	
11	Гидроизоляция (Технониколь) Один конец завести за обшивку фасада из профлиста	м ²	58	
12	Устройство песчаного подстилающего слоя	м ²	52	
13	Устройство щебеночного основания. Щебень фр.20-40	м ³	5,7	
14	Монтаж Арматурной сетки 100x100x5 (Вр-1)	м ²	57,2	Ориентировочно 178 кг
15	Устройство бетона М300	м ³	8,6	
16	Железнение поверхности отмостки цементом	м ²	52	
17	Устройство опалубки из доски б=25мм	м.п./м ³	60/0,15	
18	Установка водосточной системы	м.п.	30	
19	Установка ступеньки входной группы. Шпаклевка ступеньки	м ²	2,0	
20	Устройство наливного пола из самовыравнивающей смеси Тип: Litokol CR300, Ceresit CN 175	м ²	1,8	

21	Монтаж фасада (профлиста, реек и т.д.) здания по периметру	м²	60	
22	Монтаж ливневого канала с решеткой h=217 мм (железобетонный)	м.п.	19	±10% толеранса
23	Устройство асфальта	м²	52	
24	Монтаж видеокамеры (ранее демонтируемых)	шт.	2	
25	Герметизация стыков примыкающей наружной стены, кровли здания с установкой доборного элемента фасада (пристенного профиля, фартука и т.д.)	м.п.	61	Герметик битумный (TYTAN, MAKROFLEX BA) или аналоги
26	Герметизация шахты лифта по периметру Обмазочная гидроизоляция (Полимерцементные составы (Masterseal 588), эластичные материалы (КТТрон-10 2К, обмазочная гидроизоляция) или аналоги	м²	3	2,72+10%
27	Монтаж рубероида кровли входной группы цокольного этажа и герметизация швов гидроизоляционного ковра	м²	7,6	Рубероид (кровельный)
28	Вывоз строительного мусора			

Размер отмостки: Длина - 52м; ширина - 1м; глубина 0,4м.

Цветовое решение всех окрашиваемых элементов (в т.ч. крепежа и доборных элементов) подлежит согласованию с Заказчиком по действующему RAL.

Подрядчик принимает на себя полную ответственность за получение всех необходимых согласований, разрешений и допусков, требуемых для производства ремонтных работ, в установленном законодательством порядке.

Разработал:
Инженер по ТН ОКС

Карачёв А.А.

Согласовано:
Начальник ОКС

Амельченко В.А.

Зам. начальника ОКС

Андреев В.В.

Схема отмостки Офис Тюмень

