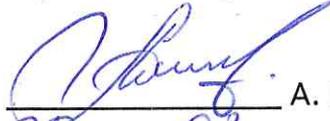


**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель директора по  
строительству АО «НК «Янгпур»

  
«25» 02 А. В. Дьяченко  
2026г

**Техническое задание**  
на выполнение кадастровых работ по оформлению технических планов

1. Наименование объекта	Технический план – 2 шт.
2. Местоположение объекта	ЯНАО, Пуровский район, Присклоновое месторождение, Усть-Пурпейский участок недр.
3. Основание для выполнения работ, услуг.	Бизнес-план АО «НК «Янгпур» на 2026 год.
4. Вид работ, услуг.	Для получения правоустанавливающих документов: 1. Выполнение кадастровых работ по оформлению технического плана объекта. 2. Сопровождение внесения сведений в единый государственный реестр права недвижимости.
5. Объекты, в рамках выполнения работ по постановке на государственный кадастровый учет с последующей регистрацией права	1. Технический план объекта: <b>«Подводящий и резервный газопроводы временного энергоцентра Присклонового месторождения Усть-Пурпейского участка недр».</b> 2. Технический план объекта: <b>«ВЛ-10кВ временного энергоцентра Присклонового месторождения Усть-Пурпейского участка недр».</b>
6. Сроки выполнения работ и услуг	март 2026 г.
7. Общие требования	Выполнить кадастровые работы по оформлению технических планов объектов для его последующей постановки на государственный кадастровый учет и регистрацию права.
8. Требования к выполнению работ и услуг	Работы должны быть выполнены в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»; иных нормативных актов, устанавливающих требования к выполнению кадастровых работ в отношении объектов недвижимости. Для обеспечения качества выполняемых работ на предприятии-подрядчике должны быть разработаны мероприятия и система обеспечения качества выполняемых

	работ и услуг, согласно ГОСТ 17.5.3.04-83, ИСО 9002-96.
9. Требования к технологии, режиму на объекте.	<p>Работа на территории предприятия должна быть организована с учетом обеспечения безопасности работающих. Производство работ должно выполняться только после оформления соответствующих документов (допусков и разрешений) на производство строительно-монтажных работ на объектах, территории действующего предприятия.</p> <p>Обязательное соблюдение требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инструкции «О порядке обращения с опасными отходами производства для подрядных организаций, осуществляющих работы на объектах АО «НК «Янгпур».</li> <li>2. Требования по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды АО «НК «Янгпур».</li> </ol>
10. Требования промышленной безопасности и охраны труда.	<p>Выполняемые работы, равно как результат выполнения работ должны полностью отвечать требованиям нормативных актов по охране труда. Работники подрядной организации должны быть в полной мере обеспечены индивидуальными средствами защиты, приспособлениями и инструментом, прошедшим испытания в соответствии с действующими нормативными актами по охране труда. При производстве работ должны быть выполнены все организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасное выполнение работ, согласно действующих инструкций и положений по охране труда.</p> <p>Обязательное соблюдение требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Инструкции «О порядке обращения с опасными отходами производства для подрядных организаций, осуществляющих работы на объектах АО «НК «Янгпур».</li> <li>2. Требования по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды АО «НК «Янгпур».</li> </ol>
11. Требования к качеству выполнения работ	<p>Технические планы на объекты должны быть подготовлены и оформлены в соответствии с требованиями законодательных актов и нормативно-технических документов, обеспечивать возможность постановки Объектов на государственный кадастровый учет.</p> <p>Технические планы на объекты должны отвечать принципам полноты, достоверности и достаточности.</p>
12. Особые условия	Предоставлять в ОКС еженедельную сводку о ходе проведения работ в электронном виде или по телефону.
13. Взаимосвязь с другими работами	При выполнении работ в охранных зонах оформлять наряд-допуск.
14. Требования к поставке документации.	Предоставить, по окончании работ Технические планы на объекты в виде архива файлов в формате .pdf и .xml подписанного электронно-цифровой подписью (ЭЦП).

15. Приложения:	1. Исходная документация.
-----------------	---------------------------

Составил:  
Гл. специалист по ОМ



Р.Ю. Колоколов

Согласовано:  
Начальник ОКС



В.А. Амельченко