

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

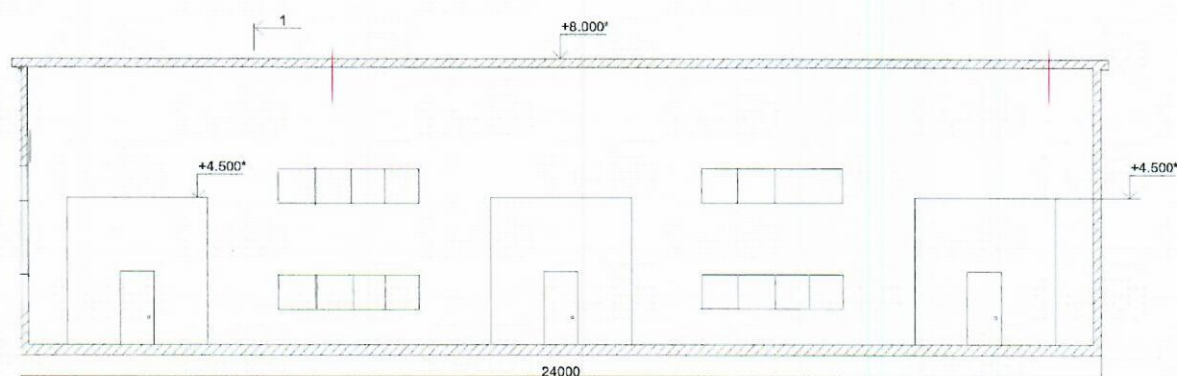
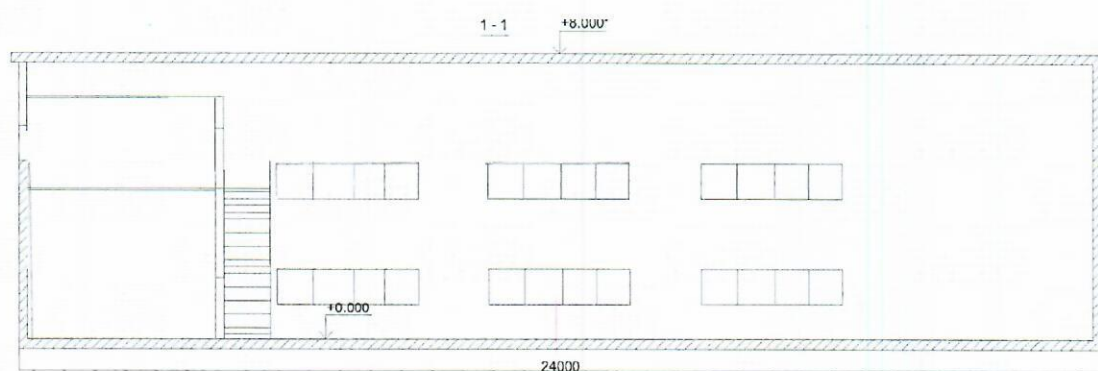
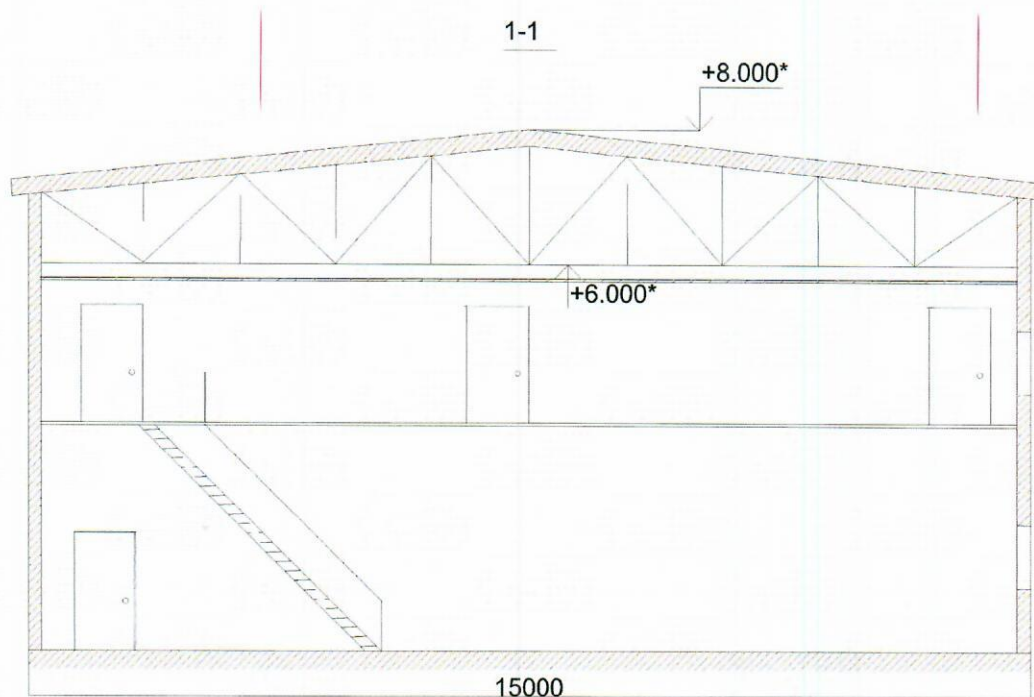
ОАО «ИК «Янгпур»

 А.В. Поляков

Техническое задание на проектирование быстровозводимого здания:

«Блок-бокс Метельного».

План здания. Главный фасад здания



№	Характеристики	Параметры
1.	Назначение здания	Блок-бокс Метельного.
2.	Перечень помещений	Одноэтажное здание 8000 * 24000*15000
3.	Площадь здания по наружному контуру	450 м ²
4.	Каркас здания	Металлический каркас. Расчетные нагрузки должны соответствовать функциональности здания с учетом условий эксплуатации. Все элементы каркаса выполнены с антикоррозионным покрытием, лицевые части каркаса окрашены грунтовкой и защитной эмалью.
5.	Возможность последующей разборки, транспортировки, сборки	нет
6.	Высота внутренняя помещений	Потолок 2-х скатный, высота в свету не менее 6000 мм (уточнить при проектировании), в кабинетах и подсобных помещениях – не менее 2500 мм, высота склада не менее 4,5м.
7.	Климатический район исполнения	Согласно инженерных изысканий
8.	Температурный диапазон	От -50до +35 градусов по Цельсия
9.	Степень огнестойкости здания	III
10.	Срок эксплуатации здания	Не менее 25 лет
11.	Основание	Фундамент - предоставить расчет на согласование Заказчику не менее 3х вариантов.
12.	Кровля	Обеспечить конструктивную прочность и герметичность здания для эксплуатации в регионе строительства. Исполнение кровли: двускатная с неорганизованным водостоком.
13.	Тип кровельного покрытия	Сэндвич панели с толщиной утеплителя не менее 200 мм, исключающий образование конденсата.
14.	Потолок	- Двускатный, повторяющий контур крыши.
15.	Пол	Монолитный ж.б, либо ж.б. плиты по согласованию с Заказчиком и предоставлением технико-экономического расчета.
16.	Стены и внутренняя отделка	Сэндвич панели с утеплителем не менее 250мм, толщина металла не менее 0,5 мм, цвет согласовать с Заказчиком группа горючести –НГ.
17.	Внутренние помещения	Предусмотреть размещение санузла, склада, кабинетов, сушилки для одежды, теплоузла, ВРУ
18.	Благоустройство территории	Отмостка по периметру здания, предусмотреть подъездную дорогу с твердым покрытием и стоянкой автотранспорта.
19.	Окна	Окна ПВХ, 3-х камерные, 4000х1000 (ШхВ), с защитными металлическими решетками изнутри - 10 шт, 1500х1000 (ШхВ) с поворотно-откидной створкой и противомоскитной сеткой – 4шт.
20.	Двери, ворота.	Входная дверь 900 х 2000мм (ШхВ) одностворчатая, сталь 2мм, утепленная с замком и ручкой прижим - 2шт. Ворота - 4500 х 4000мм (ШхВ) подъемные с системой автоподъема и дублирующим ручным приводом.
21.	Комплектация	Складские помещения комплектуются металлическими стеллажами, окрашенными в серый цвет или оцинкованными, предусмотреть кран – балку в помещении склада.
22.	Освещение	Освещение – естественное за счет окон и электрическое от осветительных приборов. Светильники светодиодные IP56 и - 8 шт. Над воротами и входными дверями уличные светильники IP56 .
23.	Водоснабжение	Техническая вода – предусмотреть подключение от «УПГиСГК Метельное»
24.	Канализация	Необходима
25.	Отопление	Водяное от электрического котла (мощность определить проектом – 2шт (основной и дублирующий)
26.	Вентиляция	Тип вентиляции определить проектом.
27.	Электрические сети	Напряжение ввода 380 В. Внешнее подключение через клеммную коробку

		<p>со степенью защиты IP65 и взрывозащиты 1ExeIIТ6, расположенной снаружи здания. Электропроводка соответствует требованиям ПУЭ и прокладывается открыто, по стенам и потолку, в ПВХ трубе. Используются кабели с медными жилами марки ВВГнг(А)-ХЛ. Система заземления TN-S. Здание комплектуется вводным щитом с дифференциальным автоматом на вводе и с аппаратами защиты на отходящих линиях. Предусмотреть ГЗШ и видимое заземление электрооборудования, а также вывод ГЗШ наружу здания для присоединения к контуру заземления. Металлические части электроустановок, корпуса электрооборудования и приводное оборудование заземлены в соответствии с требованиями ПЭУ. В рабочих зонах предусмотреть установку розеток с заземляющими контактами.</p> <p>Освещение рабочее и аварийное. Аварийное освещение с использованием светильников со встроенными аккумуляторами. Питание сетей аварийного освещения предусмотрено от общей сети электроснабжения. Для присоединения основания модульного здания к заземляющему устройству, по диагонали основания, привариваются болты с гайками.</p>
28.	Система пожарной сигнализации и пожаротушения.	Предусмотреть систему АПС в соответствии с СП 5.13130.2009, систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в соответствии с СП 3.13130.2009.
29.	Общие конструктивные требования	<p>Конструкция используемых материалов потолка, стен, пола должны исключать появление конденсата и скопление влаги в скрытых полостях при нормальной эксплуатации здания.</p> <p>Все деревянные конструкции должны быть обработаны огне-био защитным составом.</p>
30.	Гарантия на конструкцию здания и материалы	60 мес.
31.	Требования по пожарной опасности:	Расчет категории помещений, здания по взрывопожарной и пожарной опасности произвести, в соответствии с требованиями СП 12.13130.2009. К конструкторской документации приложить расчет категории помещений, здания по взрывопожарной и пожарной опасности.
32.	Требования к разрешительной и правоустанавливающей документации поставщика.	<p>Сертификат соответствия выпускаемой продукции нормативной документации: ГОСТ 22853-86</p> <p>Сертификат соответствия выпускаемой продукции требованиям пожарной безопасности при изготовлении модульных зданий со степенью огнестойкости –III.</p> <p>Допуск СРО.</p> <p>Наличие лицензии на монтаж, наладку систем пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре.</p>

Подготовил:

Вед. инженер ОКС  Андреев В.В.

Согласовано:

Начальник ОКС  Дьяченко А.В.